

WZÓR UMOWY

NR
o wykonanie prac projektowych

zawarta w dniu w Zielonej Górze pomiędzy Miastem Zielona Góra,
ul. Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra, NIP: 973-100-74-58, reprezentowanym przez **Pawła Tondera-
Zastępcę Prezydenta Miasta**, zwanym w treści umowy „Zamawiającym” z jednej strony,
a.....z siedzibą w.....przy
ul....., zarejestrowanym w Wydziale Krajowego Rejestru Sądowego
w pod nr, kapitał zakładowy w wysokości.....,
NIP....., Regon..... lub (imię)
(nazwisko) zam. (adres miejsca
zamieszkania....., prowadzący działalność gospodarczą
pod firmą (imię) (nazwisko)
(nazwa handlowa) z siedzibą w (adres prowadzonej działalności gospodarczej)
....., wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
reprezentowany przez
zwanym w treści umowy „Projektantem”, z drugiej strony,
łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

WYBRAĆ:

Niniejsza Umowa jest zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Projektant przyjmuje do wykonania dokumentację projektową
w ramach zadania pn. „.....”.
2. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ul.
o długości m, o nawierzchni a w szczególności:
 - 1) **Mapa do celów projektowych** – 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz dwg oraz dxf
 - 2) **Dokumentacja geologiczna** – 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz dwg oraz dxf
 - 3) **Koncepcja** – 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz dwg oraz dxf
DOPROWADZIĆ DO WERSJI ABY MOŻLIWE BYŁO ODCZYTANIE W GEOPORTAL 2.
 - 4) **Projekt/y Budowlany/e** – 3 egz. w wersji papierowej (w tym 1 egz. zatwierdzony przez organ administracji architektoniczno-budowlanej z pieczętkami i z oryginałem pozwolenia na budowę oraz 2 egz. kopii egzemplarza 1) + wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz dwg oraz dxf, a także skan zatwierdzonego projektu przez organ administracji architektoniczno-budowlanej z pieczętkami,
DOPROWADZIĆ DO WERSJI ABY MOŻLIWE BYŁO ODCZYTANIE W GEOPORTAL 2.
 - 5) **Projekt/y wykonawczy/e** (dla każdej branży) – 3 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w .pdf oraz dwg/dxf,
UWAGA: Projekt Stałej Organizacji Ruchu oraz projekt zieleni jest integralnym elementem Projektu wykonawczego.
DOPROWADZIĆ DO WERSJI ABY MOŻLIWE BYŁO ODCZYTANIE W GEOPORTAL 2. Należy przedłożyć w wydruku skan zatwierdzonej stałej organizacji ruchu – 1 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej w .pdf oraz dwg oraz .dxf.
 - 6) **Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** do projektów wykonawczych (dla każdej branży) – 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w .pdf oraz .doc/docx,

- 7) **Przedmiar robót** w układzie specyfikacji technicznych z określeniem ilości i z podziałem na branże – 1 egz. w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej (w formatach .pdf oraz .xls/xlsx),
- 8) **Koszty inwestorski** w układzie specyfikacji technicznych - 1 egz. w wersji papierowej z każdej branży + 1 egz. w wersji elektronicznej (w formacie .pdf oraz .xls/xlsx); dodatkowo należy opracować **Zbiornicze zestawienie kosztów realizacji** całego zadania (w formacie .pdf oraz .xls/xlsx) - 1 egz. w wersji elektronicznej;
- 9) Dokumentacja w formacie .pdf musi ściśle odpowiadać wersji papierowej, tj. zawierać jej całą zawartość (treść - wszystkie strony, tj. opis techniczny, uzgodnienia oraz rysunki z podpisami projektantów) wraz ze stronami tytułowymi.
3. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa.
4. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Projektanta wszystkich prac, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu Umowy.
5. W przypadku wystąpienia niejasności lub różnic w zakresie interpretacji poszczególnych zapisów Umowy i dokumentów, o których mowa w § 24 ust. 1, dokumenty tworzące Umowę mają pierwszeństwo zgodnie z określoną kolejnością w § 24. Aneksy będą nadrzędne nad dokumentami, które modyfikują.

§2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień podpisania Umowy.
 2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie **do 20 miesięcy** od podpisania umowy.
 3. Termin, o którym mowa w ust. 2 obejmuje czas przeznaczony na wykonanie opracowań projektowych wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, zatwierdzeń, warunków, decyzji itp.
 4. Zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy może nastąpić wyłącznie w drodze Aneksu do Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Projektant nie ponosi odpowiedzialności i przesłanki te zostały przewidziane w ustępie 5 i 6 poniżej.
 5. Projektant zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego, na piśmie pod rygorem nieważności, o każdym przypadku wstrzymania realizacji przedmiotu Umowy, z podaniem przyczyny wstrzymania realizacji Przedmiotu Umowy oraz z podaniem przewidywanego czasu trwania wstrzymania realizacji.
 6. Strony ustalają, że zmiana terminu realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacjach:
 - 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji:
 - a) wystąpienia wydarzeń lub okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy bądź w znaczny sposób spowalniających realizację usług w tym m.in. przeprowadzanie pomiarów oraz inwentaryzacji tj.:
 - uwarunkowań społecznych (protesty, listy, petycje, itp.), niepokoje lub strajk spowodowany przez osoby inne niż personel Projektanta mające wpływ na realizację Umowy,
 - wyczerpanie limitu środków na dany rok lub nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,
 - wystąpiły zamówienia dodatkowe, uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, wpływające na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego,
- a także:
- powstanie nowych obszarów chronionych zgodnie ustawą o ochronie przyrody,
 - konieczności prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości;
 - zaistniała konieczność wykonania inwentaryzacji przyrodniczej w ściśle określonym terminie (zgodnie z wymogami specyficznymi dla poszczególnych gatunków fauny i flory),
 - zaistniała konieczność wykonania badań archeologicznych w ściśle określonym terminie,
 - w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

- 2) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a) wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego,
 - b) konieczność wprowadzenia zmian w opracowaniach projektowych;
- 3) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek zmian w opracowaniach projektowych, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy z tym zastrzeżeniem, że Projektant zobowiązany jest podjąć wszystkie dopuszczalne prawem kroki w celu uzyskania decyzji, zezwoleń;
- 4) Zmiany przepisów wydanych przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami;
- 5) Uwarunkowania społeczne - protesty organizacji ekologicznych, mieszkańców itp.
- 6) Wykonania Umowy przed terminem umownym;
- 7) W sytuacji gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie odpowiada, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z OPZ (Załącznik nr I.4 Specyfikacji Warunków Zamówienia).

§3

Harmonogram realizacji

1. W terminie 7 dni po podpisaniu Umowy Projektant złoży do Zamawiającego uzupełniony Harmonogram realizacji Umowy, stanowiący Załącznik nr 4 do Umowy.
2. Projektant zobowiązany jest przestrzegać terminów określonych w Harmonogramie realizacji Umowy, opisanym w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Projektant jest zobowiązany do każdego 10-tego dnia miesiąca przedstawić zaktualizowany Harmonogram realizacji Umowy wraz z uzasadnieniem opóźnień oraz kopią pism potwierdzających złożenie wniosku do odpowiedniej instytucji oraz kopią odpowiedzi – o ile została uzyskana.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od dostarczenia Harmonogramu ma prawo zgłosić uwagi, które Projektant ma obowiązek uwzględnić i dokonać korekty. W przypadku, gdy Zamawiający w ww. terminie nie zgłosi uwag oznacza to akceptację Harmonogram realizacji Umowy.

§4

Odbiór przedmiotu Umowy

1. Projektant zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia zgodny z § 1 do siedziby Zamawiającego.
2. Projektant wykona opracowania projektowe składające się z poszczególnych Etapów zgodnie z Umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami Zamawiającego oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej - obowiązującymi w dniu przekazania opracowania Zamawiającemu. Ponadto, Projektant zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć. Zamawiający w terminie do 21 dni od chwili skutecznego doręczenia opracowań projektowych składających się na dany Etap, dokona oceny zgodności wykonania opracowań projektowych pod względem spełniania wymogów wynikających z Umowy w drodze protokołu Odbioru Częściowego albo Odbioru Końcowego, to jest dokona odbioru bez uwag, dokona odbioru z uwagami, bądź też odmówi odbioru.
3. Zamawiający dokona odbioru opracowania projektowego w drodze pisemnego protokołu Odbioru Częściowego/Końcowego.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń do doręzonego opracowania projektowego Projektant zobowiązany jest do wprowadzenia do tego opracowania odpowiednich poprawek

i uzupełnień oraz ponownego doręczenia opracowania Zamawiającemu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Za nienależycie wykonane uznaje się opracowania, do których Zamawiający pisemnie przedstawił uwagi i zastrzeżenia zgodnie z ust. 4 powyżej.

6. Projektant zobowiązuje się do niezwłocznego wprowadzania poprawek odnośnie zastrzeżeń, usunięcia wad i niezgodności wskazanych w toku przygotowania lub podczas odbioru oraz do ponownego dostarczenia danego opracowania projektowego do odbioru. Projektantowi nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wprowadzania poprawek odnośnie zastrzeżeń, usuwania wad i niezgodności stwierdzonych przez Zamawiającego w przedstawianych opracowaniach.

7. Za termin należytego wykonania opracowania projektowego (Dzień Odbioru), uznaje się Dzień przekazania do odbioru danego Etapu Umowy, pod warunkiem niezgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń i uwag chyba że zgłoszone przez Zamawiającego uwagi i zastrzeżenie zostały poprawione przez Projektanta w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego od przekazania Projektantowi tych uwag i zastrzeżeń. Zamawiający jest uprawniony do nieodbierania opracowania niezawierającego kompletnej dokumentacji projektowej w tym wersji elektronicznej, opisanej w § 1 ust. 2 Umowy.

8. Tylko protokół Odbioru Końcowego stanowić będzie potwierdzenie należytego wykonania przez Projektanta całości przedmiotu Umowy. Protokół Odbioru Końcowego zostanie sporządzony po zgłoszeniu przez Projektanta wykonania Etapu V Przedmiotu Umowy.

§5

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie na kwotę zł netto (słownie:) powiększoną o podatek VAT% tj. zł (słownie:) co stanowi łączną kwotę zł brutto (słownie:).

2. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych Etapów zawiera Tabela Elementów Rozliczeniowych stanowiący załącznik do Oferty.

3. Wynagrodzenie za wykonanie etapów I-III oraz V jest wynagrodzeniem ryczałtowym, określonym w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącego załącznik do Oferty, które uwzględnia wszystkie koszty związane z pełną i prawidłową realizacją tej części zamówienia, której wynagrodzenie dotyczy, na kwotę zł netto (słownie:) powiększoną o podatek VAT% tj. zł (słownie:) co stanowi łączną kwotę zł brutto (słownie:).

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania zamówienia i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Projektanta w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.

5. Wynagrodzenie za wykonanie etapu IV, określone w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiący załącznik do Oferty, jest wynagrodzeniem orientacyjnym. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie podanych cen jednostkowych netto określonych w załączniku do Oferty oraz ilości rzeczywiście wykonanych usług, powiększona o% podatku VAT. Ceny jednostkowe netto są cenami ryczałtowymi i podlegają zmianie w czasie trwania umowy wyłącznie w przypadkach określonych w niniejszej umowie.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy i tym samym wynagrodzenia za niewykonane elementy na skutek uzgodnień i decyzji administracyjnych niezależnych od Projektanta i Zamawiającego o kwoty brutto wykazane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiący załącznik do oferty dla poszczególnych elementów.

§6

Zmiana wynagrodzenia

1. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia Projektanta w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w czasie trwania umowy,

- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2024 r. poz. 1773),
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Projektanta.

2. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, gdy wystąpiło zamówienie dodatkowe, uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, wpływające na zmianę wynagrodzenia wykonania zamówienia podstawowego, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a), wynagrodzenie Projektanta ulega zmianie wyłącznie w odniesieniu do części przedmiotu umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku. Wynagrodzenie Projektanta może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b), zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Projektantowi, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Projektanta w związku z wejściem w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wynagrodzenie Projektanta ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Projektanta w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. c), zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego projektantowi, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez projektanta w związku z wejściem w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie Projektanta ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Projektanta ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym przedmiot umowy.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. d), zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Projektantowi, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Projektanta w związku z wejściem w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie zasad gromadzenia lub w zakresie wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wynagrodzenie Projektanta ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Projektanta ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym przedmiot umowy.

7. W celu dokonania zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, Projektant winien wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Projektantowi zawierającym uzasadnienie i dowody wskazujące jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania umowy. Na Projektancie spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa mają wpływ na realizację przedmiotu zamówienia przez Projektanta i tym samym uzasadniają waloryzację wynagrodzenia należnego Projektantowi. Uzasadnienie winno zawierać w szczególności wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Projektanta powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Projektantowi. Projektant, jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim

wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b), lub pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Projektanta, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. c), lub pisemne zestawienie kwot składek (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, uiszczanych w ramach wpłat na pracownicze programy kapitałowe w części finansowanej przez Projektanta, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. d).

8. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia Projektanta w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów, wpływających na wynagrodzenie Projektanta pod warunkiem, że poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z wykonaniem zamówienia przekroczy 5 %. Strony ustalają, iż miernikiem zmiany cen materiałów lub kosztów, o których mowa wyżej jest wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w 12 miesiącu licząc od dnia zawarcia umowy w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, ogłoszony w informacji sygnałnej Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (miejsce publikacji strona [www https://stat.gov.pl/sygnaalne/informacje-sygnaalne/](https://stat.gov.pl/sygnaalne/informacje-sygnaalne/)).

9. Zasady zmiany wynagrodzenia w przypadku, o którym mowa w ust. 8:

- a) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie,
- b) zmiana wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko raz od chwili złożenia wniosku, który może być złożony nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy - wydłużenie terminu umownego realizacji zamówienia z winy projektanta nie wpływa na zmianę terminu żądania zmiany wysokości wynagrodzenia,
- c) zmiana nie dotyczy wynagrodzenia za etapy odebrane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z umową miały być wykonane w ciągu 12 miesięcy od zawarcia umowy, chyba, że opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- d) zmiana wynagrodzenia nie może być wyższa niż o ½ wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w 12 miesiącu licząc od dnia zawarcia umowy w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, ogłoszony w informacji sygnałnej Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (miejsce publikacji strona [www https://stat.gov.pl/sygnaalne/informacje-sygnaalne/](https://stat.gov.pl/sygnaalne/informacje-sygnaalne/), uwzględniając, że podział ryzyka jest po 50% dla każdej ze stron umowy - w przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS,
- e) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy,
- f) jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wysokości wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

10. Uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia Projektanta wygasa w dniu zakończenia realizacji umowy.

11. Strona umowy występująca o zmianę umowy, winna złożyć drugiej stronie umowy wniosek zawierający uzasadnienie, a w przypadku wniosku o zmianę wynagrodzenia wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Projektanta powinno ulec zmianie, oraz dowody wskazujące na zaistnienie okoliczności uzasadniających zmianę wynagrodzenia Projektanta.

12. W terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku, strona umowy, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek, a w przypadku wniosku o zmianę wynagrodzenia wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Projektantowi powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

- 13.** Zawarcie aneksu do umowy nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia uzgodnienia zmiany umowy przez strony umowy.
- 14.** W przypadku zmiany wynagrodzenia projektanta, w pierwszej fakturze złożonej po zawarciu aneksu Projektant uwzględni ewentualną nadpłatę lub niedopłatę wynagrodzenia powstałą w okresie między złożeniem wniosku o zmianę a zawarciem aneksu.
- 15.** Projektant, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie ust. 8, zobowiązany jest – w terminie 14 dni od zawarcia stosownego aneksu do umowy - do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 16.** Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zasoby projektant powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W celu dokonania zmiany lub rezygnacji, Projektant jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty wymagane od podmiotu udostępniającego zasoby w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy oraz wykazać, że proponowany inny podmiot udostępniający zasoby Projektanta lub Projektant samodzielnie spełnia warunki udziału, których spełnianie zostało potwierdzone poprzez poleganie na zasobach podmiotu udostępniającego swoje zasoby.
- 17.** Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

§7

Rozliczenie faktur

- 1.** Płatność za wykonany i odebrany przez Zamawiającego Przedmiot zamówienia odbędzie się na podstawie faktury wystawionej na adres:

Nabywca: Miasto Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra, NIP: 9731007458.

Odbiorca: Urząd Miasta Zielona Góra, ul. Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra.

Krajowy System e-Faktur (KSeF): Podmiot3 – IdWew 9731007458-11109.

- 2.** Wynagrodzenie Projektanta, o którym mowa w § 5 niniejszej Umowy, będzie rozliczane na podstawie prawidłowo wystawionych przez Projektanta faktur VAT. Przewiduje się wystawianie czterech faktur częściowych oraz faktury końcowej:

- 1) pierwsza faktura częściowa (maksymalnie 10% kwoty określonej w § 5 ust. 3) po dostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji geologicznej (Etap I) zgodnie z Tabelą Elementów Rozliczeniowych stanowiący załącznik do Oferty;
- 2) druga faktura częściowa (maksymalnie 30% kwoty określonej w § 5 ust. 3) po odbiorze przez Zamawiającego Koncepcji (Etap II) zgodnie z Tabelą Elementów Rozliczeniowych stanowiący załącznik do Oferty;
- 3) trzecia faktura częściowa (maksymalnie 30% kwoty określonej w § 5 ust. 3) po odbiorze przez Zamawiającego projektu budowlanego (Etap III), zgodnie z Tabelą Elementów Rozliczeniowych stanowiący załącznik do Oferty;
- 4) W przypadku Etapu IV, określonego w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiący załącznik do Oferty, wynagrodzenie za wykonanie Etapu będzie płatne jednorazowo, po wykonaniu tego Etapu i jego odbiorze przez Zamawiającego;
- 5) piąta faktura, końcowa (Etap V), na pozostałą do zapłaty część kwoty określonej w § 5 ust. 3 zostanie wystawiona przez Projektanta po odbiorze przez Zamawiającego projektu wykonawczego, kosztorysów i SST oraz po obustronnym podpisaniu protokołu Odbioru Końcowego bez uwag.

- 3.** Protokół Odbioru Częściowego/Końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT częściowych i końcowej przez Projektanta. Do każdej faktury częściowej Projektant zobowiązany jest dołączyć Protokół Odbioru Częściowego, zaś do faktury końcowej – Protokół Odbioru Końcowego.

- 4.** Rozliczenie nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego kompletnej faktury w terminie 30 dni, od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

5. Wszelkie kwoty w tym zwrot zabezpieczenia, wynikające z niniejszej umowy będą regulowane na konto Projektanta:

Banknr konta:

6. Projektant, oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 5 jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2025.775 t.j. z dnia 2025.06.16), (tzw. „białej liście” podatników VAT).

7. Zmiana numeru rachunku może nastąpić na pisemny wniosek Projektanta (podpisany przez umocowane osoby). Zmiana ta wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku niepowiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru konta najpóźniej w dniu złożenia przez Projektanta faktury VAT za dany okres rozliczeniowy, należność przekazana na dotychczasowy rachunek uważana będzie za skuteczną. W przypadku zmiany rachunku bankowego Projektant oświadczy, że rachunek ten widnieje w wykazie podmiotów, o których mowa w ust. 11. Zmiana w powyższym zakresie nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.

8. W przypadku Projektantów wspólnie realizujących Umowę (członków konsorcjum / spółki cywilnej) są oni zobowiązani do udzielenia nieodwołalnego upoważnienia (pełnomocnictwa) w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednemu z członków konsorcjum / spółki cywilnej do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum / spółki cywilnej z tytułu realizacji przedmiotu Umowy. Zapłata na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum / spółki cywilnej zaspokaja roszczenia wszystkich członków konsorcjum / spółki cywilnej wobec Zamawiającego i zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia pozostałym członkom konsorcjum / spółki cywilnej.

9. Zamawiający dopuszcza rozliczenie przedmiotu Umowy zrealizowanego częściowo, w przypadku, kiedy bez winy Projektanta projekt nie uzyskał prawomocnych decyzji umożliwiających Zamawiającemu wykonanie robót budowlanych na całym zakresie zadania lub jego części.

10. Projektant nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

11. W przypadku złożenia wadliwej faktury, termin płatności określony w ust. 4 biegnie na nowo od daty złożenia przez Projektanta stosownego dokumentu wymaganego przepisami prawa korygującego przedmiotową fakturę.

12. Projektant oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).

13. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§8

Przedstawiciele Stron

1. Pełnomocnikiem Zamawiającego uprawnionym do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu Umowy jest Dyrektor Departamentu Zarządzania Drogami i właściwy z-ca dyrektora Departamentu Zarządzania Drogami, e-mail:

2. **Zamawiający** ze swojej strony wyznacza do kontaktów roboczych Pana/Panią
nr telefonu....., e-mail..... tj.:

3. **Projektant** ze swojej strony wyznacza do kontaktów roboczych Pana/Panią nr
telefonu....., e-mail.....

4. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami, w tym dotycząca Rad technicznych projektu, będzie dokonywana na piśmie i będzie uważana za doręczona adresatowi osobiście, pocztą kurierską, listem lub e-doręczeniem na następujące adresy:

1) **dla Zamawiającego:** adres dla poczty tradycyjnej - Departament Zarządzania Drogami, ul.
Podgórna 22, 65-213 Zielona Góra, adres e-doręczeń - AE:PL-83805-53582-VHIEB-14 ;

2) **dla Projektanta:** adres dla poczty tradycyjnej -....., adres e-doręczeń -

5. Strony dopuszczają zmianę osób, o których mowa w ust. 1, 2, 3 i 4. Zmiany te nie wymagają zawarcia Aneksu do Umowy.

§9

Odpowiedzialność Projektanta

Projektant ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za wady powstałe w wyniku błędnego opracowania dokumentacji projektowej, dotyczące zarówno rozwiązań projektowych jak i sporządzenia przedmiaru robót.

§10

Prawa i obowiązki Stron

1. Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować, konsultując wzajemnie swoje uwagi i propozycje dotyczące dokumentacji i dołożą wszelkich starań dla usunięcia ewentualnie powstałych utrudnień hamujących prace projektowe.

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania Projektantowi materiałów, będących w posiadaniu Zamawiającego celem wykorzystania przy realizacji Przedmiotu Umowy, w zakresie i terminie określonym w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr I.4 Specyfikacji Warunków Zamówienia;
- 2) przekazania Projektantowi niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień koniecznych dla realizacji celu Przedmiotu Umowy na wniosek Projektanta;
- 3) zapewnienia nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy;
- 4) odbioru należyście wykonanego Przedmiotu Umowy;
- 5) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Projektanta;

3. Projektant zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, na podstawie wymagań określonych w „Wymaganiach do projektowania drogowych dokumentacji projektowych Departamentu Zarządzania Drogami” (Załącznik nr 2), Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr I.4 Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 2) zaopatrzenia przedmiotu Umowy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, że zostały one wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowią integralną część przedmiotu odbioru;
- 3) pozyskania własnym staraniem i na koszt ujęty w kwocie ogólnej określonej w § 5 ust. 1, materiałów archiwalnych, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, znajdujących się w zasobach odpowiednich instytucji;
- 4) przestrzegania wytycznych Zamawiającego, a w szczególności nieokreślenia technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Opisuując materiały przewidziane do wykorzystania w trakcie realizacji robót należy posługiwać się obiektywnymi cechami technicznymi, jakościowymi, a w szczególności nie odwoływać się do producenta, typu, marki, znaku handlowego, patentu itp., chyba, że będzie to niezbędne, wówczas Projektant poda kilka nazw i określi wymagane parametry w celu zapewnienia konkurencyjności przy zamawianiu tych wyrobów uwzględniając zapis art. 99-103 – Prawa zamówień publicznych;
- 5) **brania udziałów w Radach technicznych projektu, których przedmiotem będą uzgodnienia dotyczące realizacji niniejszej Umowy, w terminach i ilości określonej w Załączniku nr 2 „Wymagania do projektowania drogowych dokumentacji projektowych Departamentu Zarządzania Drogami”. Wynagrodzenie z tego tytułu zawiera się w kwocie ogólnej określonej w § 5 ust. 1;**
- 6) pokrycia kosztów w pełnej wysokości spowodowanych błędami w przedmiocie Umowy;
- 7) uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień, warunków, zatwierdzeń sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów obowiązującego prawa oraz wymagań zawartych w OPZ (Załącznik I.4 Specyfikacji Warunków Zamówienia);
- 8) wystąpienia na żądanie Zamawiającego o dokonanie ewentualnych zmian w uzyskanych decyzjach, będących następstwem nienależytego wykonania przedmiotu Umowy w ramach niniejszej Umowy;

- 9) realizacji poleceń Zamawiającego i wprowadzania zmian, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego i które nie naruszają obowiązującego prawa, oraz OPZ;
- 10) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia przedmiotu Umowy;
- 11) przestrzegania praw patentowych i licencji;
- 12) przekazania oświadczeń, podpisanych przez poszczególnych projektantów o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i praw zależnych na rzecz Zamawiającego oraz oświadczeń o możliwości korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu Umowy w celu dokonywania zmian formy, rozwiązań uzupełniających i zamiennych przez osoby trzecie. Oświadczenie Projektanta powinno zawierać co najmniej zakres wskazany w Załączniku nr 5 do Umowy Wzorce Oświadczenia Projektanta
- 13) wykonania uzupełnień lub poprawy nienależycie wykonanego Przedmiotu Umowy własnym staraniem i na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 14) wszelkie konsekwencje błędów w wykonanych opracowaniach w ramach przedmiotu Umowy, zawinionych przez Projektanta, w tym również finansowe, ponosi Projektant;
- 15) Nienależytym wykonaniem Umowy jest:
 - a) niewykonanie pełnego zakresu przedmiotu Umowy;
 - b) wykonanie przedmiotu Umowy lub jego części w wadliwy sposób, uniemożliwiający jego wykorzystanie dla realizacji zamówienia publicznego, w tym robót budowlanych dla całego zakresu objętego przedmiotem Umowy ;
 - c) wykonanie przedmiotu Umowy po upływie umownego terminu;
 - d) niewykonanie i/lub niedotrzymanie terminów realizacji poszczególnych elementów zawartych w Umowie, w tym w Załączniku nr 2 „Wymagania do projektowania drogowych dokumentacji projektowych Departamentu Zarządzania Drogami”;

§11

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - b) nastąpi rozwiązanie firmy Projektanta;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Projektanta;
 - d) w razie opóźnienia w wykonaniu któregośkolwiek Etapu umowy wg Załącznika nr 4 (Harmonogram realizacji inwestycji) przekraczającego 60 dni;
 - e) gdy Projektant bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac objętych przedmiotem Umowy przez okres dłuższy niż 60 dni, pomimo wezwania do realizacji przekazanego przez Zamawiającego;
 - f) opóźnienia w przekazaniu przedmiotu Umowy lub jego części, przekraczając 60 dni powyżej terminu określonego Umową;
 - g) gdy Projektant nie wykonuje obowiązków określonych w postanowieniach Umowy, po uprzednim bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającego na wykonanie postanowień Umowy;
 - h) w przypadku nieuzasadnionego przerwania realizacji przez Projektanta przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 90 dni, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności;
2. Projektantowi przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności za wykonaną część przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 5 ust. 3, ust. 5 i § 7 ust. 2 pkt 1-5 w terminie ponad 2 miesiące od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury VAT wraz z wymaganymi załącznikami,
 - b) Zamawiający zawiadomi Projektanta, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Projektanta.
3. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.

§12

Kary umowne

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w Załączniku nr 4 do Umowy - Harmonogram realizacji Umowy, terminu realizacji prac, w wysokości 0,5 % wartości brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy;
 - b) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego, w protokole odbioru lub piśmie Zamawiającego przekazującym uwagi do dokumentacji projektowej, terminu usunięcia wad stwierdzonych w przekazanej dokumentacji, w wysokości 0,5 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy;
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Projektanta w wysokości 10 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy;
 - d) za każdy przypadek, w którym Projektant nie odbędzie przynajmniej jednej rady technicznej projektu, o której mowa w Załączniku nr 2 do Umowy – „Wymagania do projektowania drogowych dokumentacji projektowych Departamentu Zarządzania Drogami” w wysokości 1 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy;
 - e) za każdy przypadek, w którym Projektant nie sporządzi notatki z Rady technicznej projektu, o której mowa w Załączniku nr 2 do Umowy – „Wymagania do projektowania drogowych dokumentacji projektowych Departamentu Zarządzania Drogami”, w wysokości 1 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy;
 - f) za każdy przypadek, w którym Projektant nie skieruje do realizacji zamówienia osoby wskazanej w ofercie i/lub w przypadku, nieuzyskania zgody Zamawiającego na zmianę ww. osoby/osób w wysokości 1 % wartości ryczałtowej brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy;
2. Zamawiający zapłaci Projektantowi karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wartości umownej brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w § 11 ust. 1, pkt a) Umowy.
3. Łączna wysokość wszystkich kar związanych z realizacją niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% wartości ryczałtowej wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kary umownej.
5. Projektant wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu od Projektanta, a powstałych na tle wykonania Umowy (np. kary umowne, wykonanie zastępcze) z wynagrodzenia przysługującego Projektantowi.

§13

Podwykonawcy i osoby skierowane do realizacji

1. Projektant może powierzyć wykonanie części przedmiotu Umowy Podwykonawcom po zawiadomieniu Zamawiającego, złożonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Projektanta projektu branży drogowej.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawcy, o którym mowa w ust.1.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek zobowiązania Projektanta wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.
5. Wraz z fakturą częściową, o której mowa w §7 ust. 2 Umowy, Projektant zobowiązany jest przedstawić oświadczenie Podwykonawcy o braku zobowiązań Projektanta względem Podwykonawcy pod rygorem wstrzymania zapłaty do czasu uzupełnienia ww. oświadczenia.

6. W przypadku gdy Projektant powierzy wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy, odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy tak jak za działania własne. Projektant zapewnia, że Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.

7. Projektant ma obowiązek skierować do realizacji zamówienia osoby wskazane w ofercie, jeśli wskazania tej osoby wymagał Zamawiający.

8. Projektant może skierować do realizacji zamówienia nowe osoby lub dokonać zmiany osoby/ osób, o których mowa w ust. 7, pod warunkiem wcześniejszego pisemnego uzgodnienia tego faktu z Zamawiającym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w tym po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego na taką zmianę.

§14

Gwarancja i rękojmia

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia zostaje rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości.

2. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia ustala się na 36 miesięcy licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 2 pkt 6) i ust. 3 Umowy bez uwag.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W okresie gwarancji i rękojmi Projektant obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu zamówienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. W przypadku nieprzystąpienia przez Projektanta do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Projektanta, który zobowiązuje się do uregulowania należności za wykonanie zastępcze w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania w tym przedmiocie od Zamawiającego.

7. Projektant oświadcza, że przejmuje na siebie odpowiedzialność za szkody powstałe w majątku osób trzecich w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

8. Za wadę uznaje się w szczególności:

- a) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy,
- b) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Projektanta lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
- c) niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Projektanta zawartymi w Umowie,
- d) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy,
- e) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie Umowy,
- f) sytuację w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Projektanta,
- g) sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich.
- h) nieprawidłowości, błędy, braki w dokumentacji.

9. Jeżeli Projektant pomimo wezwania nie usunie w terminie określonym na piśmie wad ujawnionych w okresie rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Projektanta, na co Projektant wyraża zgodę bez potrzeby uzyskania upoważnienia do wykonania zastępczego. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. W okresie rękojmi Projektant naprawi szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji powstała konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, wykraczających poza 7% kwoty maksymalnego zobowiązania dla robót.

11. W okresie rękojmi Projektant ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

§15

Nadzór autorski

1. Projektant zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j. z dnia 2025.04.01).– zwanej dalej ustawą Prawo budowlane.

2. W ramach Nadzoru Autorskiego Główny Projektant jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego:

- 1) stwierdzać w toku wykonywania robót budowlanych zgodność ich realizacji z dokumentacją,
- 2) uzgadniać możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego (kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego),
- 3) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu Umowy i na wezwanie Zamawiającego stawiać się również w miejscach wyznaczonych np. w siedzibie Zamawiającego, na placu budowy,
- 4) czuwać, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego ZRID;
- 5) na wniosek Zamawiającego brać udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Inżyniera, w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów,
- 6) uczestniczyć w postępowaniu zmierzającym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie w szczególności w zakresie autoryzacji zmian w dokumentacji powykonawczej,
- 7) doradzać w innych sprawach dotyczących przedmiotu Umowy.

3. Rozpoczęcie pełnienia Nadzoru Autorskiego nastąpi z dniem rozpoczęcia robót budowlanych o czym Zamawiający pisemnie poinformuje Projektanta co najmniej 14 dni przed terminem rozpoczęcia prac budowlanych.

4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub dodatkowych na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości lub błędów w dokumentacji, Projektant zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wykonania opracowań dodatkowych, na koszt Projektanta.

5. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w ust. 4, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Projektanta.

6. W przypadku wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Projektanta, innych niż określone w ust. 4, Projektant zobowiązuje się do ich opracowania, na koszt Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania innemu projektantowi.

7. Projektant zobowiązuje się do wykonywania Nadzoru Autorskiego od dnia podpisania Umowy z Wykonawcą Robót budowlanych do dnia odbioru robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot Umowy.

§16

Prawa autorskie

1. Projektant oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do całej Dokumentacji projektowej oraz opracowań, które powstały w związku i wyniku wykonania niniejszej Umowy, na podstawie umów zawartych w formie pisemnej.

2. Projektant oświadcza, że będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyt ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy.

3. Projektant z chwilą odbioru przez Zamawiającego któregośkolwiek elementu opracowania przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez odrębnego wynagrodzenia, prawa do wykonywania praw zależnych do opracowań stanowiących Przedmiot Umowy, oraz do wszystkich egzemplarzy wyżej wymienionego opracowania, powstałego w związku i w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, zarówno bezpośrednio przez Projektanta, jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie, celem wykorzystania na polach eksploatacji wymienionych w ust. 5 poniżej, w nieograniczonym czasie.

4. Zamawiający może bez zgody Projektanta i bez odrębnego wynagrodzenia dla Projektanta dokonać zmian w Dokumentacji projektowej, w szczególności może powierzyć ich wykonanie osobie trzeciej, umieszczając na własnej stronie internetowej, na co Projektant wyraża nieodwołalną zgodę.

5. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:

- 1) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część SWZ, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
- 2) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami i w dowolnej ilości, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik;
- 3) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego;
- 4) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy Unii Europejskiej;
- 5) wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
- 6) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
- 7) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie;
- 8) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
- 9) najem, dzierżawa;
- 10) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi;
- 11) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania;
- 12) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, skrótów, poprawek i modyfikacji;
- 13) wykorzystywanie w utworach multimedialnych;
- 14) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych, reklamy;
- 15) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym;

6. Strony ustalają, że rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 5 powyżej może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.

7. Postanowienia ust. 2 i 8 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. Dokumentacji projektowej w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.

8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią lub podmiot, z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, Projektant:

- 1) przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
- 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

9. Projektant wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu Umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu Umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:

- 1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa;
- 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu Umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.

10. Projektant zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

11. Pomimo przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w niniejszej Umowie, Projektant zachowuje prawo do zatrzymania kopii całej dokumentacji projektowej w swoich aktach lub prawo dostępu do części tej dokumentacji znajdującej się w wyłącznym posiadaniu Zamawiającego, w zależności od przypadku.

§17

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Projektant wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy tj.zł (słownie:.....) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Projektant wnosi w formie

2. Jeżeli Projektant wykona usługę zgodnie z Umową:

- 1) 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione Projektantowi w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia, pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, zostanie zwrócone w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, zgodnie z art. 453 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający jest uprawniony do zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

4. W zakresie dotyczącym warunków wniesienia, przechowywania i zwrotu zabezpieczenia zastosowanie mają przepisy art. 449-453 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

5. W trakcie realizacji Umowy Projektant może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego. Zamawiający bezwzględnie wymaga zapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w okresie obowiązywania Umowy.

6. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.

7. W przypadku gdy Projektant wpłacił zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w pieniądzu, a w momencie upływu okresu rękojmi za wady nastąpiła zmiana numeru konta wskazanego w Umowie zastosowanie ma § 7 ust. 7 Umowy.

8. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Projektanta w związku z niewykonaniem lub

nienależytych wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Projektanta, lub uznania za doręczone, pisemnego wezwania do zapłaty.

9. W razie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Projektant zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

10. Projektant oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu następstw błędów projektowych mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy stanowiących czyny niedozwolone, na kwotę wysokości wynagrodzenia Projektanta określonego w §5 ust. 1. Wysokość poszczególnych podlimitów ubezpieczenia dotyczących następstw błędów projektowych nie może być niższa wartości wynagrodzenia Projektanta określonego w §5 ust. 1 Umowy. Odpowiedzialność do wysokości wynagrodzenia Projektanta dotyczy także jednego wypadku (ubezpieczenie nie może ograniczać wysokości odpowiedzialności ubezpieczyciela z tytułu jednego wypadku). Projektant oświadcza, że wykupione przez niego ubezpieczenie zawiera zapis wyłączeniu franczyzy redukcyjnej lub udziału własnego.

11. Projektant jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu w terminie 30 dni, od dnia zawarcia Umowy, kopii polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie (potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez notariusza), o którym mowa ust. 10, pod rygorem prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z winy Projektanta.

12. Projektant zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zwartej umowy ubezpieczenia w całym okresie wykonywania Umowy, pod rygorem prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z winy Projektanta.

§18

Wierzytelności

1. Projektant nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.

2. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1 dopóki Projektant nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich usługodawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.

3. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§19

Zmiany Umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Projektanta chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w Opisie przedmiotu zamówienia lub Umowy oraz określił warunki takiej zmiany.

2. Zakres świadczenia Projektanta wynikający z Umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w Ofercie.

3. Strony ustalają, że zmiana Umowy, poza przypadkami określonymi w §2 i § 6 Umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacjach:

- a) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia Umowy;
- b) zmiany teleadresowe Stron Umowy określonych w Umowie.

§20

RODO

1. Projektant oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji powyższego zadania.

2. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych zawartych w dokumentacji dotyczącej zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 jest Prezydenta Miasta. Zawarte w dokumentacji dane osobowe są przetwarzane, gdyż jest to niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy, a także wypełnienia

obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze w związku z wykonaniem zadania na podstawie powyższej dokumentacji, czyli na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz lit. c RODO.

3. Dane mogą być przekazywane instytucjom oraz osobom biorącym udział w procesie budowlanym w tym podmiotom tj. Państwowej Inspekcji Pracy, Inspekcji Sanitarnej, Konserwatorowi Zabytków oraz innym organom państwowym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Podanie danych jest dobrowolne, a w relacjach umownych stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy.

5. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, Żądania dostępu do nich, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.

6. Dane przechowywane są do wniesienia sprzeciwu, a w relacjach umownych – przez czas trwania umowy i po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.

7. Każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§21

Zachowanie poufności

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Projektanta w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako wrażliwe. Projektanta zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Projektant jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Projektanta.

2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:

- 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
- 2) informacji opracowanych przez Projektanta lub będących w jego posiadaniu przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Projektanta nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
- 3) informacji uzyskanych przez Projektanta w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Projektanta nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.

3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.

§22

Waloryzacja

1. Jeżeli na skutek zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, powodujących zmianę wynagrodzenia za poszczególne czynności wskazane w Załączniku nr I.1 Specyfikacji Warunków Zamówienia, nastąpi zmiana wartości cen jednostkowych/ryczałtowych wskazanych w Ofercie Projektanta, to wysokość wynagrodzenia wskazanego w §5 ust. 1 Umowy może zostać zmieniona. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Projektanta zawartego w ofercie. Projektant jest zobowiązany wykonać (dopuszcza się wykonanie przez przedstawienia analizy porównawczej) zmianę kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w zdaniu 1 i 2 niniejszego ustępu.

2. W przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia. wynagrodzenie Projektanta za poszczególne czynności wskazane w Załączniku nr 4 do Umowy – Etap I; II; III; IV i V, podlegać będzie waloryzacji od 7 miesiąca trwania umowy do dnia przekazania przedmiotu umowy, obliczonej według mnożnika korygującego określonego w ust. 3 poniżej i będzie dotyczyć wyłącznie tej części zadania, która została wykonana po 6 miesiącu trwania umowy (od 7 miesiąca). W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający wskazuje, że waloryzacji nie podlega całe wynagrodzenie.

3. Mnożnik korygujący wynagrodzenie Projektanta (Wn) za poszczególne czynności wskazane w Załączniku nr 4 do Umowy - Etap I; II; III; IV i V, będzie ustalany na podstawie następującego wzoru:

$$W_n = a \times 100 + (b \times \frac{CPI_n}{CPI_0} + c \times \frac{R_n}{R_0})$$

Gdzie :

a- stały współczynnik o wartości 0,50

b, c,- wagi stałe określonej w tabeli Koszyk waloryzacyjny,

CPI_n- wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (wskaźnik inflacji) opublikowany przez Prezesa GUS, obowiązujący w dniu odbioru opracowania projektowego,

CPI₀ - wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (wskaźnik inflacji) opublikowany przez Prezesa GUS obowiązujący w dniu złożenia oferty,

R_n- wskaźnik zmiany przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw, opublikowany przez Prezesa GUS w Biuletynie Statystycznym GUS, obowiązujący w dniu odbioru opracowania projektowego,

R₀- wskaźnik zmiany przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw, opublikowany przez Prezesa GUS w Biuletynie Statystycznym GUS obowiązujący w dniu złożenia oferty.

Tabela: koszyk waloryzacyjny

Tabela - Koszyk waloryzacyjny Koszyk waloryzacyjny		
Elementy utrzymania	SYMBOL WSKAŹNIKA	WAGA
Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych CPI (b)	CPI	0,25
Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw (c)	R	0,25
SUMA		0,50

4. Złożony przez Projektanta wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia, musi zawierać pisemne obliczenie mnożnika korygującego wynagrodzenie wraz z podaniem przyjętych wskaźników niezbędnych do jego obliczenia, oraz obliczenie wysokości zwaloryzowanego wynagrodzenia. Wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia należnego Projektantowi musi być złożony wraz z protokołem przekazania częściowym lub końcowym bez zastrzeżeń. Termin złożenia wniosku wskazany w zdaniu poprzedzającym traktowany jest jako termin ostateczny.

5. Ewentualna zmiana wynagrodzenia Projektanta zostanie dokonana wyłącznie po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do Umowy. Płatność wynagrodzenia w zakresie zwaloryzowanej części nastąpi z ostatnią fakturą.

6. Zmiana, o której mowa w niniejszym paragrafie może być wprowadzona jeden raz w trakcie trwania Umowy na warunkach w niej przewidzianych.

§23

Postanowienia ogólne

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą mieć przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

3. Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania przedmiotu zamówienia strony poddają rozstrzygnięciu właściwym miejscowo sądom powszechnym dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§24

Integralną część umowy stanowią Załączniki:

- Załącznik nr 1 Specyfikacja Warunków Zamówienia
- Załącznik nr 2 „Wymagania do projektowania drogowych dokumentacji projektowych Departamentu Zarządzania Drogami” – w wersji elektronicznej
- Załącznik nr 3 Oferta projektanta z dnia
- Załącznik nr 4 Harmonogram realizacji Umowy
- Załącznik nr 5 Wzór Oświadczenia Projektanta
- Załącznik nr 6 Protokół - Wzór

ZAMAWIAJĄCY

.....

PROJEKTANT

.....